

Согласовано / Не согласовано

Наличие замечаний:

отсутствуют / устранены / не устранены

Чек-лист для предоставления документации на закупку					Отв лицо за заполнение (эксперт/ инициатор)
1	Предмет закупки	ПИР+СМР			эксперт
2	Обоснование "под ключ" если предмет закупки ПИР+СМР	под ключ			эксперт
3	Наименование Объекта	Технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта "Производственное здание по ул. Зайцева, кадастровый номер земельного участка 10:01:0040101:223"			эксперт
4	Заказчик	Предприятие	АО "ПКС - Водоканал "		эксперт
5	Источник финансирования	ИП/ПП/ТП	ТП		эксперт
		Сумма по ЕБП, руб. без НДС	261 376		эксперт
		Метод формирования сметной стоимости	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве.		эксперт
		Период формирования текущей стоимости	до проверки	после проверки	
			4 кв 2018	4 кв 2018	эксперт
		Сметная стоимость на период формирования текущей стоимости	261 376,00	260 583,70	эксперт
		В том числе:			эксперт
		Временные здания и сооружения			эксперт
		Зимнее удорожание			эксперт
		Иные затраты относимые к сметной стоимости	20 225,00	20 220,00	эксперт
		Непредвиденные затраты	4 171,00	3 931,00	эксперт
		Индекс-дефлятор		11 445,70	эксперт
		Кoeffициент понижения сметной стоимости Предприятия (если применен)			эксперт
6	Наличие Тех.задания	Наличие	да	да	эксперт
		Отсутствие			эксперт
7	Наличие Дефектной ведомости	Наличие	нет	нет	эксперт
		Отсутствие			эксперт
8	Наличие Проектной документации	Наличие	нет	нет	эксперт
		Отсутствие			эксперт
9	Наличие Сметного расчета	Наличие	да	да	эксперт
		Отсутствие			эксперт
10	Наличие Рабочей документации	Наличие	нет	нет	эксперт
		Отсутствие			эксперт
12	Номер консолидированной заявки на закупку	ПИР	28 434,00	29 855,70	инициатор
		СМР	232 942,00	230 728,00	инициатор
		ПИР+СМР	261 376,00	260 583,70	инициатор
		ТП			инициатор
11	Местоположение документации	Указать название сетевой папки, вставить гиперссылку			инициатор

Примечание:

ФИО Астафьев И.В.

ФИО _____

Ответственный за техническую часть закупочной документации РКСИ

11.03.2019

Дата

Дата



СОГЛАСОВАНО:

« _____ » 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заказчик

Главный управляющий директор
АО «ПКС-Водоканал»

_____ А.В.Сафронов

« _____ » 2019 г.

Техническое задание ТЗ_ПКС-2019-ХВ-ИП-6.1.1_12

На технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения для объекта:
«Производственное здание по ул. Зайцева, кадастровый номер земельного участка 10:01:0040101:223»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Заказчик (наименование, адрес, платежные и контактные реквизиты)	Акционерное общество «Петрозаводские коммунальные системы - Водоканал» ИНН: 1001291146 КПП: 100101001 ОГРН: 1141001014330 ОКПО 24807078 ОКОГУ 4210014 ОКАТО 86401000000 Место нахождения: 185035, ул. Гоголя, д. 60, г. Петрозаводск, Республика Карелия Адрес для корреспонденции в Российской Федерации (с индексом): 185035, ул. Гоголя, д. 60, г. Петрозаводск, Республика Карелия Тел. (с кодом): (8142) 59-21-09 Факс (с кодом): (8142) 59-21-92 Банковские реквизиты: Расчетный счет 40702810625000000469 в ОТДЕЛЕНИИ № 8628 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Петрозаводск БИК 048602673 к/с 30101810600000000673 Главный управляющий директор АО "ПКС - Водоканал" - Сафронов Александр Владимирович Действует на основании доверенности №90 от 19.04.2018г. Электронная почта: secretary@rks.karelia.ru
2. Основание для проведения работ	Инвестиционная программа АО «ПКС» 2019 года, договор № ТП-221 от 29.10.2018 г. о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения.
3. Наименование и местоположение объекта	Местоположение объекта: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева (з.у. KN 10:01:0040101:223) в соответствии со схемой в составе технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта: «Производственное здание по ул. Зайцева»
4. Источник финансирования	Плата за подключение (технологическое присоединение)
5. Цель и назначение работ	Разработка проектной документации и выполнение строительно-монтажных работ с целью обеспечения технологического присоединения к централизованной системе холодного водоснабжения для объекта: «Производственное здание по ул. Зайцева»
6. Основные технико-экономические показатели и характеристики объекта, в том числе мощность и производительность	1. Требуемые расходы на холодное водоснабжение: 18 м³/сут. (9 м³/час); расход на пожаротушение внутреннее – 5 л/с (18 м³/час); расход на пожаротушение наружное – 25 л/с (90 м³/час) 2. Общая протяженность сетей водопровода условным диаметром 100 мм ориентировочно 12 п.м.
7. Режим работы производства	Круглосуточно 365 дней в год.
8. Состав работ	1. Разработка проектной документации. 2. Выполнение строительно-монтажных работ.
9. Состав и виды работ, выполняемых подрядчиком	1. Разработка проектной документации – стадия рабочий проект. 2. Разработка сметной документации. 3. Согласование проектной документации в Администрации Петрозаводского городского округа, при необходимости с инженерными службами города и арендаторами (собственниками) земельных участков, а так же увязка разрабатываемой проектной документации с проектом внутриплощадочных (внутридомовых) сетей заявителя. 4. Разработка и согласование с Заказчиком графика производства работ (Строительно-монтажные работы) 5. Оформление письменного разрешения – ордера, выдаваемого администрацией Петрозаводского городского округа на производство земляных работ. 6. Предъявление этапов работ представителям технического отдела и (или) отдела капитального строительства АО «ПКС-Водоканал». Обязательному предъявлению подлежат: 6.1. Устройство основания под водопроводную сеть и водопроводные колодцы. 6.2. Монтаж камер, колодцев водопроводной сети, арматуры, футляров.

	<p>6.3. Устройство гидроизоляции камер, колодцев водопроводной сети.</p> <p>6.4. Устройство изоляции футляров и металлоизделий (при необходимости).</p> <p>6.5. Устройство контрольного проводника (сигнального кабеля), укладываемого по всей длине трассы.</p> <p>6.6. Обратную засыпку водопроводной сети.</p> <p>6.7. Проведение испытаний на прочность и герметичность (при необходимости).</p> <p>7. Выполнение благоустройства территории в границах производства работ в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе. Акты выполненных работ по благоустройству земельных участков подписать в органе местного самоуправления, а, в случае проведения работ на ведомственной территории, с владельцами земельных участков.</p> <p>8. Работы выполняются без перерывов в водоснабжении потребителей. При необходимости предусмотреть мероприятия по подвозу воды потребителям.</p> <p>9. Предоставить техническую (исполнительную) документацию.</p>
10. Требования к используемому оборудованию (включая источник поставки – заказчик/подрядчик, гарантийные требования, сроки поставки и пр.)	<p>1. Используемые материалы и оборудование должны иметь соответствующие разрешения и сертификаты для применения в системе водоснабжения на территории Российской Федерации.</p> <p>2. Материалы и оборудование, применяемые в проекте, письменно согласовать с Заказчиком.</p> <p>3. Материалы и оборудование, применяемые при производстве строительно-монтажных работ, должны соответствовать проектно-сметной документации.</p> <p>4. Все необходимые материалы и оборудование перед началом производства работ должны быть в наличии у подрядчика. Поставку необходимых материалов и оборудования до начала производства работ осуществляет подрядчик.</p> <p>5. Гарантия на выполненные строительно-монтажные работы 5 лет с момента подписания акта выполненных работ.</p>
11. Состав разделов документации и требования к их содержанию	<p>В соответствии с Постановлением № 87 от 16.02.2008г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»: п. III Состав разделов проектной документации на линейные объекты капитального строительства и требования к содержанию этих разделов.</p> <p>Проектно-сметная документация достаточная для осуществления строительно-монтажных работ по подключению объекта, в том числе:</p> <p>1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта (технические решения, конструктивные решения, смета на строительство).</p> <p>На все строительно-монтажные работы составляется исполнительная документация:</p> <p>1. Акты освидетельствования работ:</p> <p>1.1. На отрывку траншеи под водопроводную сеть и водопроводные колодцы.</p> <p>1.2. На устройство основания под водопроводную сеть и водопроводные колодцы.</p> <p>1.3. На монтаж камер, колодцев водопроводной сети, арматуры, футляров.</p> <p>1.4. На устройство гидроизоляции камер, колодцев водопроводной сети.</p> <p>1.5. На устройство изоляции футляров и металлоизделий (при необходимости).</p> <p>1.6. На устройство контрольного проводника.</p> <p>1.8. На обратную засыпку водопроводной сети.</p> <p>1.8. На заделку мест переходов через стены колодца.</p> <p>1.9. На утепление трубопровода (при необходимости).</p> <p>2. Акт на проведение испытаний на прочность и герметичность (при необходимости).</p> <p>3. Паспорт на прокол в случае проведения работ методом ГНБ.</p> <p>4. Исполнительная контрольно геодезическая съемка в масштабе 1:500 (план, профиль, детализировка колодцев со схемой установки запорно-регулирующей арматуры).</p> <p>5. Сопроводительное письмо с отметкой (вх.номер) МУП «Петрозаводское градостроительное бюро» АПГО о передаче исполнительной контрольно-геодезической съемки в масштабе 1:500.</p> <p>6. Копии сертификатов на трубы.</p> <p>7. Паспорта на оборудование водопроводной сети (арматура и т.д.)</p> <p>8. Паспорта на железобетонные конструкции.</p> <p>9. Копии сертификатов и технические паспорта на гидроизоляцию трубопроводов, строительный песок, щебень.</p> <p>10. Копия ордена на производство земляных работ, согласованного со всеми необходимыми службами города.</p> <p>11. Акт приемки выполненных работ по благоустройству земельных участков, подписанный в органе местного самоуправления, а, в случае проведения работ на ведомственной территории, с владельцами земельных участков.</p> <p>12. Подрядчик предоставляет в адрес заказчика для согласования график производства работ и план мероприятий по обеспечению выполнения</p>

	сторонами обязательств, входящих в зону ответственности сторон за 5 дней до момента производства работ.
12. Оформление принимаемых решений в ходе выполнения работ	<p>1.Согласование с Заказчиком в виде писем, протоколов и актов.</p> <p>2. Уточнение детализовок камер и колодцев производится подрядчиком.</p> <p>3.Подрядчик совместно с заказчиком выполняет необходимые согласования для получения разрешения на производство земляных работ, на частичное (или полное) закрытие проезжей части автомобильных дорог и пешеходных тротуаров для обеспечения производства работ.</p>
13. Требования к технологическим решениям	<p>Проектирование наружных сетей водоснабжения предусмотреть в соответствии с Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений". Согласно СП.</p> <p>Строительство наружных сетей водопровода производить в соответствии с разработанной проектной документацией, требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СНиП 3.05.04-85 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации», применение и соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".</p>
14. Исходные данные для выполнения работ	<p>1. Техническое задание на технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения для объекта: «Производственное здание по ул. Зайцева».</p> <p>2. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта (Приложение N 1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения).</p> <p>3. Схема подключения к сетям водопровода.</p>
15. Требования к сметной документации	<p>Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 года). Расчет произвести в двух уровнях цен: базисном 2001 г. и текущем на момент составления сметной документации базисно-индексным методом с применением индексов, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Министерства строительства Республики Карелия.</p> <p>Сметы предоставить в формате *.exl и *.pdf, ГРАНД-Смета.</p>
16. Требования к природоохранным мероприятиям	<p>Выполнить в соответствии с СП и другими нормативными документами, регулирующими природоохранную деятельность в Российской Федерации.</p> <p>В соответствии с «Порядком производства земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения, дорог, элементов их благоустройства, тротуаров, иных объектов на территории Петрозаводского городского округа», утвержденным Постановлением Администрации Петрозаводского городского округа от 22.11.2017 №3878.</p>
17. Требования к архитектурным, конструктивным и объемно-планировочным решениям	В соответствии с требованиями действующего законодательства
18. Требования к схеме планировочной организации земельного участка	<p>Проектно-сметной документацией предусмотреть восстановление нарушенного благоустройства.</p> <p>Выполнить восстановление благоустройства и озеленение в зоне производства работ в соответствии с требованиями действующего законодательства, а так же в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка в Петрозаводском городском округе. Согласовать его в установленном порядке.</p>
19. Технические требования к технологическому оборудованию	<p>Материал труб – в соответствии с проектно-сметной документацией. Для полиэтиленовых трубопроводов обозначение трасс следует производить прокладкой контрольного проводника (изолированного медного провода), укладываемого на расстоянии $(0,2 \pm 0,1)$ м от верха полиэтиленового трубопровода по всей длине трассы, сечением от 2,5 до 4 мм с выходом концов его в колодец.</p> <p>Глубина заложения трубопровода - согласно норм и требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», с учетом глубины заложения врезок в существующую сеть.</p> <p>Железобетонные колодцы - по ТУ 5855-001-71197093-04 «Изделия железобетонные для колодцев и камер инженерных сетей»</p> <p>Запорная арматура задвижек 30ч39р типа KR с обрезиненным клином Ру-10 кг/см², T_{max}=110°C соответствующего диаметра</p> <p>Люки колодцев - в соответствии с проектно-сметной документацией.</p> <p>Предусмотренное проектом оборудование должно соответствовать действующим в РФ стандартам, нормам и правилам.</p> <p>Должно обеспечивать гарантируемые технологические параметры.</p> <p>Должно исключать протечки рабочих жидкостей и смазок (через стыки, уплотнения и т.п.). Конструкция и комплект прилагаемых приспособлений должны обеспечивать быструю и удобную замену смазок, рабочих жидкостей, быстроизнашивающихся деталей.</p> <p>Должно обеспечивать безопасность при его работе, ремонте и обслуживании.</p> <p>Должно быть долговечным и ремонтпригодным.</p>

20. Требования по утилизации (захоронению) отходов	В соответствии с требованиями действующего законодательства Уборка строительного мусора осуществляется силами подрядчика. По требованию МУП «ПЭС» вторичное сырье подлежит передаче балансодержателю силами подрядчика.
21. Требования к разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС)	В соответствии с требованиями действующего законодательства
22. Сроки выполнения работ	Проектные работы: Окончание работ с учетом согласование проектной документации со всеми инженерно-техническими службами и органами местного самоуправления – до 15.07.2019 Передача проектно-изыскательных работ Заказчику в производство работ – до 23.07.2019. Строительно-монтажные работы: Окончание работ – до 31.12.2019.
23. Требования по согласованию проектной документации	Выбор места прохождения сетей водопровода, расположения колодцев, врезок и т.п. согласовать с техническим отделом АО «ПКС - Водоканал». Согласование Рабочего проекта выполняется Подрядчиком: 1. С органами местного самоуправления. 2. С владельцами сетей в зоне СМР. 3. С техническим отделом АО «ПКС - Водоканал». 4. С инженерными службами города (при необходимости)
24. Требования к составу и содержанию документов, передаваемых подрядчиком заказчику	Подрядчик передает Заказчику согласованный со всеми заинтересованными лицами, проект в объеме, соответствующем требованиям нормативной документации и требованиям данного ТЗ и следующие документы: 1. Акты освидетельствования работ: 1.1. На отрывку траншеи под водопроводную сеть и водопроводные колодцы. 1.2. На устройство основания под водопроводную сеть и водопроводные колодцы. 1.3. На монтаж камер, колодцев водопроводной сети, арматуры, футляров. 1.4. На устройство гидроизоляции камер, колодцев водопроводной сети. 1.5. На устройство изоляции футляров и металлоизделий (при необходимости). 1.6. На обратную засыпку водопроводной сети. 1.7. На заделку мест переходов через стены колодца. 1.8. На утепление трубопровода (при необходимости). 2. Акт на проведение испытаний на прочность и герметичность (при необходимости). 3. Паспорт на прокол в случае проведения работ методом ГНБ. 4. Исполнительная контрольно геодезическая съемка в масштабе 1:500 (план, профиль, детализировка колодцев со схемой установки запорно-регулирующей арматуры). 5. Документ, подтверждающий передачу исполнительной контрольно-геодезической съемки в масштабе 1:500 в АПГО. 6. Копии сертификатов на трубы. 7. Паспорта на оборудование водопроводной сети (арматура и т.д.) 8. Паспорта на железобетонные конструкции. 9. Копии сертификатов и технические паспорта на гидроизоляцию трубопроводов, строительный песок, щебень. 10. Копия ордена на производство земляных работ, согласованного со всеми необходимыми службами города. 11. Акт приемки выполненных работ по благоустройству земельных участков, подписанный в органе местного самоуправления, а, в случае проведения работ на ведомственной территории, с владельцами земельных участков. 12. Смета на фактически выполненные объемы работ, которая будет являться основанием для формирования актов о приемке выполненных работ по форме КС-2. Сметная документация должна разрабатываться в соответствии с МДС 81-35.2004 с применением ТСНБ-2001 Республики Карелия (редакция 2014 года). Расчет произвести в двух уровнях цен: базисном 2001 г. и текущем на момент составления сметной документации базисно-индексным методом с применением индексов, ежеквартально устанавливаемых Распоряжением Министерства строительства Республики Карелия. 15. Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2. 16. Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3. 17. Уведомление в 3-хдневный срок о полном завершении работ на объекте. 18. Счет-фактуру на выполненные работы.
25. Требования по количеству экземпляров документации, передаваемой заказчику	1. Проектная документация – 2 экземпляра в бумажном виде и на электронном носителе в формате PDF и dwg. 2. Сметный раздел: в формате PDF, EXCEL, ГРАНД-Смета в 1 экземпляре. 3. Техническая (исполнительная) документация - 1 экземпляр в бумажном виде и на электронном носителе в формате PDF и Word.

26. Дополнительные требования и особые условия	Все работы связанные с реконструкцией существующих сетей и сооружений на них согласовать с балансодержателем МУП «ПЭС». Представляемая на согласование Заказчику ПСД должна быть разработана в объеме, достаточном для осуществления по ней строительно-монтажных работ.
27. Дополнительная информация	

Нормативная, правовая и методологическая база.

Федеральные законы от 30.11.1994 №51-ФЗ; от 26.01.1996 №14-ФЗ; от 26.11.2001г. № 146-ФЗ.
 Гражданский Кодекс Российской Федерации, Части первая, вторая и третья
 Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ
 Градостроительный Кодекс Российской Федерации
 Федеральный закон от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ
 О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 Федеральный закон от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ
 Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
 Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 1996 г. № 698
 О порядке проведения государственной экологической экспертизы
 Постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. № 20
 Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
 Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145
 О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
 Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87
 О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию
 Постановление Правительства Российской Федерации от 18. 05..2009 № 427
 О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета
 Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 5
 Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним.
 Постановление Госстроя Российской Федерации от 12.01.2004 г. № 6
 Об утверждении Методических указаний по определению величины накладных расходов в строительстве
 Постановление Госстроя Российской Федерации от 28.02.2001 г. № 15
 Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве
 Постановление Госстроя РФ от 05.03.2004 г. №15/1
 Об утверждении и введении в действие Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации
 Приказ Минприроды России от 13.08.1996 г. № 362
 Об утверждении положения о порядке проведения государственной экологической экспертизы
 Приказ Минэкономразвития России от 24 февраля 2009 г. № 58
 Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения
 Приказа Минрегиона России от 30.12.2009 г. № 624
 Об утверждении видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
 Приказа Минрегиона России от 01.04.2008 г. № 36
 О порядке разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объекты капитального строительства
 Приказ Росстроя от 02.07.2007 г. № 187
 О Порядке передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий для проведения государственной экспертизы при невозможности ее проведения в субъекте Российской Федерации по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
 ОТТ-13.310.00-ГК-024-08
 Общие технические требования к формированию и составу раздела проектной документации «Инженерно-технические мероприятия по обеспечению безопасности объекта с контролем территории»
 СНиП 11-04-2003
 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации
 Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на Петрозаводском городском округе б/н от 2014 г. утвержденных РЕШЕНИЕМ Петрозаводского городского совета от 3 июня 2014 г. N 27/27-414.

СОСТАВИЛ:

Инженер АО « ПКС - Водоканал»



К.А.Лебедева

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Службы развития

АО «ПКС – Водоканал»



Е.В.Старостина

СОГЛАСОВАНО:

Технический директор

АО «ПКС - Водоканал»



В.В. Остапчук

Смета №
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,
здания, сооружения, стадии
проектирования, этапа, вида
проектных или изыскательских
работ

ТП-221 Технологическое присоединение к централизованной системе
холодного водоснабжения объекта "Производственное здание по ул.
Зайцева"

Наименование проектной
(изыскательской) организации

Наименование организации
заказчика

АО "ПКС-Водоканал"

Сметный расчет составлен в ценах I кв. 2018 г. с учетом индекса-дефлятора на 4 кв 2019 г

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Городской водопровод, сооружаемый открытым способом. Диаметр до 315 мм. Протяженность: диаметр 100 мм 12 п.м.	СБЦП 81-02-07-2001_0-0-4-1 Коммунальные инженерные сети и сооружения, 2012 г. Раздел 3. Таблица 4. Городской водопровод, п.1 A=12 тыс.руб; B=0.136 тыс.руб; Осн. показ. X=100 (м) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Кст * Ктек (12000 руб + 136 руб * 100) * 1 * 0.5 * 3.83 * 0.58	28 434
	Коэффициенты			
	Стадия: Рабочая документация	Кст = 0.5		
	Индекс 1 кв 2018 г. к 01.01.2001 на проектные работы	Ктек = 3.83 Письмо Минстроя России от 04.04.2018 № 13606-ХМ/0		
	Разделы документации		(24.5% + 23.5% + 10.0%) = 58%	
	1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (инженерное обустройство, сети)	48%		
	1.1. Технологические решения	24.5% [из 48%]		
	1.2. Конструктивные решения	23.5% [из 48%]		
	2. Смета на строительство	10%		
2	Итого по смете:			28 434
3	С учетом дефлятора на 2019 год 1.05			29 855.70
4	НДС		20% от п.3	5 971.14
5	Всего по смете:			35 826.84

Всего с НДС (руб.):

35 826.84 (Тридцать пять тысяч восемьсот двадцать шесть рублей 84
копейки)

Ведущий инженер службы развития АО "ПКС-Водоканал"

Кузнецова О.М.

Проверил:

Начальник службы развития АО "ПКС-Водоканал"

Старостина Е.В.

СОГЛАСОВАНО:

" " 2019 г.

Технологическое присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения объекта "Производственное здание" (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
(локальная смета)на Наружные сети водоснабжения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ТП-221

Сметная стоимость строительных работ 276.874 тыс. руб.

Средства на оплату труда 24.061 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 106.93 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв 2018 с учетом индекса-дефлятора на 4 кв 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Технический директор АО "ПКС-Водоканал" Остапчук В.В.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех.		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Земляные работы																
1	ТЕР01-01-009-14 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, в отвал группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-01-009-14 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=7,84; ЗПМ=17,84 НР (541 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (254 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	1000 м3 грунта	0.07391 73,91 / 1000	35982,7		35982,7	8610,3	2659		2659	636			30,09	2,22
2	ТЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 (Прил. 1.12 п.3.187) Разработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом ОЗП=1,2; ТЗ=1,2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-057-02 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЗПМ=17,84 НР (599 руб.): 71%=84%*0,85 от ФОТ СП (304 руб.): 36%=45%*0,8 от ФОТ	100 м3 грунта	0.0276 2,76 / 100	30561,63	30561,63			844	844			184,8	5,1		
3	ТЕР01-01-022-14 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 (Прил. 1.12 п.3.46 Разработка вязких грунтов повышенной влажности, сильно налипаящих на стенки и зубья ковши одноковшовых экскаваторов (кроме грунтов 5-6 группы) ОЗП=1,1; ЭМ=1,1 к расх.; ЗПМ=1,1; ТЗ=1,1; ТЗМ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-01-022-14 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=7,84; ЗПМ=17,84 НР (150 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (71 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	1000 м3 грунта	0.01517 15,17 / 1000	48894,11		48894,11	11700,03	742		742	177			40,887	0,62
4	ТССЦпр-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-03-21-01-015 4 квартал 2018 г. ЭМ=8,14 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	26.5475 0,01517*1000*1,75	149,29		149,29		3963		3963					
5	ТЕР01-01-016-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Работа на отвале, группа грунтов: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-01-016-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=10,11; ЗПМ=17,84; МАТ=5,56 НР (19 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (9 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	1000 м3 грунта	0.01517	4763,77	494,52	4253,68	932,85	72	8	64	14	2,99	0,05	3,26	0,05
6	ТЕР23-01-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Устройство основания под трубопроводы: песчаного ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР23-01-001-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=9,48; ЗПМ=17,84 НР (282 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (173 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	10 м3 основани я	0.132 1,32 / 10	2202,88	1765,09	437,79	74,57	291	233	58	10	10,2	1,35	0,35	0,05
7	ТССЦ-408-0122 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №250/пр	Песок природный для строительных работ средний	м3	1.452	409,94				896							
8	ТЕР01-02-061-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-061-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЗПМ=17,84 НР (398 руб.): 71%=84%*0,85 от ФОТ СП (202 руб.): 36%=45%*0,8 от ФОТ	100 м3 грунта	0.0398 3,98 / 100	14067,55	14067,55		560	560				88,5	3,52		
9	ТССЦ-408-0122 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №250/пр	Песок природный для строительных работ средний	м3	4.378 0,0398*100*1,1	409,94				1795							
10	ТЕР01-01-033-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-01-033-02 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=8,28; ЗПМ=17,84 НР (142 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (67 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	1000 м3 грунта	0.07667 76,67 / 1000	7737,99		7737,99	2180,58	593		593	167			8,87	0,68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕР01-02-005-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1-2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-005-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=8,03; ЗПМ=17,84 НР (1898 руб.): 85%=100%*0,85 от ФОТ СП (893 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	100 м3 уплотненного грунта	0.7667 0,07667*10	4390.29	2264.43	2125.86	648.13	3366	1736	1630	497	12.53	9.61	3.04	2.33
12	ТЕР01-02-068-01 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Водоотлив: из траншей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-068-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=4,55; ЗПМ=17,84 НР (1059 руб.): 71%=84%*0,85 от ФОТ СП (537 руб.): 36%=45%*0,8 от ФОТ	100 м3 мокрого грунта	0.0918 9,18 / 100	28006.49	16238.32	11768.17		2571	1491	1080		98.19	9.01		

Раздел 2. Трубопроводы

13	ТЕР22-01-021-03 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №245/пр	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-01-021-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=6,59; ЗПМ=17,84; МАТ=4,17 НР (735 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (450 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	1 км трубопро вода	0.012	341467.91	44282.27	25842.62	8610.65	4098	531	310	103	225.04	2.7	30.28	0.36
14	507-0595	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 110 мм	10м	-1.212	2683.25				-3252							
15	507-2855	Труба ПЭ 100 SDR 17, наружный диаметр 110 мм (ГОСТ 18599-2001)	10м	1.212	2799.55				3393							
16	ТЕР22-06-001-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-06-001-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЗПМ=17,84; МАТ=13,77 НР (143 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (87 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	1 км трубопро вода	0.012	11926.98	10246.76			143	123			56.7	0.68		
17	ТЕР22-03-006-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Установка задвижек или клапанов обратных чугунных диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-03-006-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=10,38; ЗПМ=17,84; МАТ=6,15 НР (740 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (453 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	1 задвижка (или клапан обратны й)	2	3579.43	318.98	32.07		7159	638	64		1.7	3.4		
18	302-1177	Задвижки параллельные фланцевые с выдвигаемым шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см2) 30ч6бр диаметром 100 мм	шт	-2	2984.44				-5969							
19	Прайс	Задвижка чугунная с обрезиненным клином фланцевая 30ч39р (МЗВ Водоприбор) Ру-10 Ду-100 (Заготовительно-складские расходы МАТ=1,02 к расх.)	шт	2	8500				17000							
20	ТЕР22-03-002-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Установка полиэтиленовых фасонных частей: отводов, колен, патрубков, переходов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-03-002-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=7,15; ЗПМ=17,84 НР (387 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (237 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	10 фасонны х частей	0.2 2 / 10	3125.03	923.04	2201.99	746.78	625	185	440	149	4.8	0.96	2.61	0.52
21	Прайс	Втулка под фланец ПЭ 100 SDR 17 диаметром 100 мм (Заготовительно-складские расходы МАТ=1,02 к расх.)	шт	2	303.96				608							
22	507-1066	Фланцы из стали марок ВСт3сп2, ВСт3сп3 для трубопроводов, с соединительным выступом на условное давление Ру 0,6 МПа (6 кгс/см2), диаметром условного прохода 100 мм	шт	2	667.41				1335							
23	ТЕР22-06-005-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Врезка в существующие сети из стальных труб стальных штуцеров (патрубков) диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-06-005-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=7,1; ЗПМ=17,84; МАТ=5,09 НР (799 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (489 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	1 врезка	1	1709.26	503.27	988.6	186.07	1709	503	989	186	2.23	2.23	0.65	0.65

Раздел 3. Колодцы

24	ТЕР22-04-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтах: мокрых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР22-04-001-02 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=8,23; ЗПМ=17,84; МАТ=8,81 НР (12796 руб.): 116%=137%*0,85 от ФОТ СП (7832 руб.): 71%=89%*0,8 от ФОТ	10 м3 железоб етонных и бетонны х конструк ций колодца	0.306 (1.53*2) / 10	208338.1	29811.53	34352.68	6238.11	63751	9122	10512	1909	151.5	46.36	21.8	6.67
25	101-2536	Люки чугунные тяжелые	шт	2	5542.89				11086							
26	ТСЦ-201-0755 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №250/пр	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0.04 0,02*2	90072.61				3603							
27	403-0118	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 700 мм	м	1.775	2623.56				4657							
28	403-0120	Кольца для колодцев сборные железобетонные диаметром 1500 мм	м	2.938	4736.85				13917							


Отмостка

29	ТЕР11-01-001-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Уплотнение грунта: щебнем ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-001-02 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=8,69; ЗПМ=17,84; МАТ=14,04 НР (183 руб.): 110%=129%*0,85 от ФОТ СП (105 руб.): 60%=75%*0,8 от ФОТ	100 м2 площади уплотнен ия	0.112 (5,6*2) / 100	2194.76	1368.15	819.03	195.88	246	153	92	22	7.7	0.86	0.88	0.1
30	ТСЦ-408-0015 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №250/пр	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	м3	0.5712	779.09				445							
31	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/пр	Устройство бетонной подготовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 4 квартал 2018 г. ОЗП=17,84; ЭМ=7,46; ЗПМ=17,84; МАТ=3,74 НР (368 руб.): 94%=110%*0,85 от ФОТ СП (203 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0.0112 (0,56*2) / 100	58190.68	29767.82	18743.77	5150.76	652	333	210	58	180	2.02	18	0.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	ТССЦ-401-0006 Приказ Минстроя России от 28.02.17 №250/нр	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	м3	1.142	4037.71				4611							
33	ТЕР46-03-010-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 500 см2 (Прил.46.1 п.3.4 При пробивке проемов, отверстий и борозд в железобетонных конструкциях ОЗП=1.1; ЭМ=1.1 * раск.; ЗПМ=1.1; ТЗ=1.1; ТЗМ=1.1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-010-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17.84; ЭМ=7.82; ЗПМ=17.84 НР (1255 руб.): 99%=116%*0.85 от ФОТ СП (710 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ	100 отверстий	0.04 4 / 100	47627.96	24534.51	23093.45	7166.84	1905	981	924	287	121.704	4.87	33.627	1.35

Раздел 4. Восстановление благоустройства

34	ТЕР47-01-046-03 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр	Подготовка почвы для устройства партерного и обыкновенного газона с внесением растительной земли слоем 15 см: механизированным способом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-01-046-03 4 квартал 2018 г. ОЗП=17.84; ЭМ=6.17; ЗПМ=17.84; МАТ=11.85 НР (2931 руб.): 103%=121%*0.85 от ФОТ СП (2049 руб.): 72%=90%*0.8 от ФОТ	100 м2	0.48 48 / 100	19720.83	5907.89	62.19	19.98	9466	2836	30	10	35.08	16.84	0.07	0.03
35	ТЕР47-01-046-05 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр	На каждые 5 см изменения толщины слоя добавлять или исключать к расценкам с 47-01-046-01 по 47-01-046-04 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-01-046-05 4 квартал 2018 г. ОЗП=17.84; ЗПМ=17.84; МАТ=11.85 НР (-455 руб.): 103%=121%*0.85 от ФОТ СП (-318 руб.): 72%=90%*0.8 от ФОТ	100 м2	-0.48	5504.84	921.26			-2642	-442			5.47	-2.63		
36	ТЕР47-02-093-02 Приказ Минстроя России от 27.02.15 №140/нр	Посев: многолетних трав ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-02-093-02 4 квартал 2018 г. ОЗП=17.84; ЭМ=6.78; ЗПМ=17.84 НР (1 руб.): 103%=121%*0.85 от ФОТ СП (1 руб.): 72%=90%*0.8 от ФОТ	1 га	0.0048 48/10000	422.6		422.6	143.08	2		2	1			0.5	
37	414-0137	Семена газонных трав (смесь)	кг	0.96 0.0248	171.69				165							
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									156764	19835	24362	4226		106.93		15.83
Накладные расходы									24981							
Сметная прибыль									14808							
Итого по смете:																
Земляные работы, выполняемые механизированным способом									11476					9.66		5.9
Земляные работы, выполняемые ручным способом									2907					8.62		
Перевозка грузов автотранспортом									3963							
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода									152147					57.68		8.25
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)									4167					9.01		
Полы									5600					0.86		0.1
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									1223					2.02		0.2
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									3870					4.87		1.35
Озеленение. Защитные лесонасаждения									11200					14.21		0.03
Итого									196553					106.93		15.83
В том числе:																
Материалы									112567							
Машины и механизмы									24362							
ФОТ									24061							
Накладные расходы									24981							
Сметная прибыль									14808							
Непредвиденные затраты 2% от 196553									3931							
Итого с непредвиденными									200484							
С учетом индекса-дефлятора на 4 квартал 2019г. 200 484 * 1.05									210508							
Отключение и включение водопровода диаметром 400 мм: Приложение № 41 к Распоряжению АО "ПКС-Водоканал" от 12.09.2017 № 41 р									17932							
Лабораторный анализ воды									2288							
Итого с учетом доп. работ и затрат									230728							
НДС 20% от 230728									46145.6							
ВСЕГО по смете									276873.6					106.93		15.83

Составил:  Ведущий инженер службы развития Кузнецова О.М.
(должность, подпись, расшифровка)